|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№4** | **30.04.2020 г.** | **с. Киевка Татарского района Новосибирской области** |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТАТАРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.04.2020 г с. Киевка № 21**

**Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета**

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Киевского сельского поселения Татарского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета

2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Киевского сельсовета

Татарского района Новосибирской области А.П. Елисеев

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

Киевского сельского поселения

Татарского района Новосибирской области

от 28.04.2020 г. № 21

**ПОРЯДОК**

**принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета**

**I. Основные положения**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств местного бюджета (далее – бюджетные инвестиции) юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого имущества (далее – решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать муниципальный орган исполнительной власти, являющийся главным распорядителем средств местного бюджета, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере деятельности, к которой относиться юридическое лицо (далее - главный распорядитель).

3. Отбор объектов капитального строительства, в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых, либо объектов недвижимого имущества (далее – объект), на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития сельского поселения исходя из прогноза и программы социально-экономического развития сельского поселения, муниципальных программ, а также документов территориального планирования сельского поселения;

б) оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

в) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории сельского поселения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества на конкурентную среду в сфере деятельности юридического лица.

4. Финансирование следующих работ осуществляется юридическим лицом без использования бюджетных инвестиций:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

г) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в установленных законом случаях;

д) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

е) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств местного бюджета.

**II. Подготовка проекта решения**

5. Администрация Киевского сельского поселения (далее по тексту - Главный распорядитель) подготавливает проект решения и, в случае если главный распорядитель не является одновременно субъектом бюджетного планирования, согласовывает этот проект с субъектом бюджетного планирования, в ведении которого он находится.

6. Проект решения подготавливается в форме постановления администрации Киевского сельского поселения.

В проект решения включается объект, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем в порядке, установленном администрацией Киевского сельского поселения, а также документам территориального планирования Киевского сельского поселения, в случае если объект капитального строительства является объектом местного значения, подлежащим отображению в этих документах.

7. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия проектной документации на дату подготовки проекта решения), либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя;

г) наименование застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта, рассчитанные в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, а также распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных или заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимость объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

9. Главный распорядитель направляет проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием в администрацию Киевского сельского поселения на согласование не позднее, чем за 2 месяца до определенной в установленном порядке даты начала рассмотрения проектов решений постоянной депутатской комиссией Совета депутатов Киевского сельского поселения, по вопросам экономики, налоговой и финансовой политики, управления имуществом, находящемся в муниципальной собственности совета, земельным отношениям, жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, торговле и предпринимательству, экологии и чрезвычайным ситуациям, (далее - Бюджетная комиссия).

Одновременно с проектом решения по каждому объекту также направляются документы, материалы, исходные данные, необходимые для расчета указанной в абзаце 2 пункта 6 настоящих Правил интегральной оценки, и результаты такой интегральной оценки.

Кроме того, предоставляются следующие документы:

копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним, за последние 2 года;

решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние 2 года;

решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта в объеме, предусмотренном в подпункте «и» пункта 7 настоящего Порядка.

10. Проект решения вносится главным распорядителем в бюджетную комиссию для рассмотрения и согласования.

11. После согласования проекта решения бюджетной комиссией администрация Киевского сельского поселения вносит в установленном порядке председателю Совета депутатов Киевского сельского поселения - главе администрации Киевского сельского поселения проект постановления администрации Киевского сельского поселения.

12. В случае если проект решения согласован Бюджетной комиссией с условием его доработки, он подлежит доработке в соответствии с замечаниями, повторному согласованию и принятию в установленном порядке.

13. Решение принимается главным распорядителем не позднее срока составления проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

14. Принятые до утверждения документов территориального планирования Киевского сельского поселения решения в отношении объектов капитального строительства местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования сельского поселения, но не предусмотренных указанными документами, должны быть приведены в соответствие с этими документами в течение 2 месяцев со дня утверждения таких документов территориального планирования.

**III. Подготовка проекта договора**

15. Предоставление юридическим лицам бюджетных инвестиций влечет возникновение права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов юридических лиц, которое оформляется участием сельского поселения в уставных (складочных) капиталах таких юридических лиц в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

16. Договор между администрацией Киевского сельского поселения и юридическим лицом об участии Киевского сельского поселения в собственности субъекта инвестиций (далее – договор) подготавливается главным распорядителем.

17. В договоре предусматриваются следующие положения:

целевое назначение бюджетных инвестиций, включая наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества, на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), либо приобретение, на которое предоставляются бюджетные инвестиции, его мощность, сроки строительства (приобретения), сметную стоимость (предполагаемую (предельную) стоимость) либо стоимость приобретения, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объем предоставляемых бюджетных инвестиций, который должен соответствовать объему бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиции;

условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в объект инвестиции в объеме, указанном в подпункте «и» пункта 7 настоящего Порядка, и предусмотренном в постановлении администрации Киевского сельского поселения;

порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций, установленной главным распорядителем;

право главного распорядителя и уполномоченных органов муниципального финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

обязанность соблюдения юридическим лицом установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд положений; обязанность юридического лица разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

обязанность проведения юридическим лицом проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств местного бюджета без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

18. Договор оформляется в течение трех месяцев после дня вступления в силу решения о местном бюджете. Отсутствие оформленных в установленном порядке договоров служит основанием для не предоставления бюджетных инвестиций.

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 ТАТАРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ   ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 28.04.2020                                         с. Киевка                                      № 23

**Об установлении особого противопожарного режима на территории Киевского сельсовета**

В соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69"О пожарной безопасности" и Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ ст. 15 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании постановления администрации Татарского района от 24.04.2020 №178 "Об установлении особого противопожарного режима на территории муниципальных образований в Татарском районе с 24.04.2020 года до особого распоряжения"

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить особый противопожарный режим на территории Киевского сельсовета при установлении аномально жаркой погоды, в случае лесных и ландшафтных пожаров;

2. Запретить сжигание мусора и сухой травы на территории с. Киевка, д. Богдановка и иных местах на территории Киевского сельсовета;

3. Утвердить Порядок оповещения населения о возникших пожарах и об угрозе их распространения (приложение 1);

4. Провести профилактическую работу с населением по вопросам пожарной безопасности;

5. Провести проверку жилых домов, где проживают социально незащищенные, многодетные семьи, маломобильные граждане;

6. Рекомендовать жителям провести очистку территорий, прилегающих к жилым домам, хозяйственным постройкам, мусор и ТБО вывозить в специально отведенные места;

7. Рекомендовать подготовить для возможного использования имеющуюся в КФХ технику, приспособленную для целей пожаротушения, предназначенную для подвоза воды, землеройную технику;

8. Провести на подведомственных объектах МБУК Киевского сельсовета и клуба д. Богдановка соответствующую разъяснительную работу по мерам пожарной безопасности и действиям в случае пожара;

9. Проверить обеспеченность МБУК Киевского сельсовета и клуба д. Богдановка первичными средствами пожаротушения и запасом огнетушащих веществ;

11. Своевременно передавать в ЕДДС Татарского района информацию о возникших пожарах, об угрозе их распространения, а также о силах и средствах, привлекаемых к их ликвидации по тел. 21-679; 25-476; 8913776-74-02.

2. Рекомендовать руководителям крестьянских (фермерских) хозяйств (Бугаев А.А., Гапошкин С.А.), ЛПХ, расположенных на территории поселения содержать в исправном состоянии проезды, подъезды к жилым и хозпостройкам;

3. Настоящее постановление опубликовать в "Киевском вестнике", разместить на официальном сайте администрации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Киевского сельсовета А.П. Елисеев

Приложение №1

к постановлению администрации

Киевского сельсовета

от 28.04.2020 № 23

**ПОРЯДОК  
оповещения и информирования населения** Киевского сельсовета

Татарского района Новосибирской области **и подразделений государственной противопожарной службы о пожаре**

1. Настоящий порядок определяет организацию, задачи и механизмы реализации мероприятий по оповещению населения при возникновении пожаров.  
 Организация оповещения является одним из важнейших мероприятий, обеспечивающих доведение до организаций и населения сигналов и информации о пожаре с целью сохранения жизни и здоровья населения.  
 2. Оповещение организуется на основе использования ресурса и технических средств оповещения и связи поселения.  
 Оповещение подразделений государственной противопожарной службы о пожаре осуществляется по средствам телефонной связи – «01» либо «112» с мобильного телефона,  
     3. Основными задачами оповещения являются:  
- обеспечение своевременного доведения до организаций и населения, которым угрожает опасность, сигналов и информации о пожаре;  
- информирование сил пожарной охраны о возникновении пожара;  
- предоставление населению информации по порядку эвакуации в конкретной пожароопасной ситуации.

 4. Сигналы оповещения.

4.1. Порядок оповещения и информирования населения.

Основным способом оповещения населения об опасностях, возникающих при пожарах, является передача речевой информации с использованием сетей проводного и беспроводного вещания.  
 Предупреждение организаций и населения о непосредственной угрозе пожаров, о принятии своевременных мер защиты проводит администрация Киевского сельсовета на основании информации, полученной от лиц, обнаруживших пожар.  
4.2. Сигнал оповещения - это условный сигнал, передаваемый в системе оповещения, являющийся командой для проведения определенных мероприятий администрацией, руководителями предприятий, учреждений и организаций, а также населением.

Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации производится включение электросирен, производственных гудков и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала "Внимание всем!".

4.3. По указанному сигналу немедленно приводятся в готовность к передаче информации вся система оповещения о пожаре. Во всех случаях задействования систем оповещения с включением электросирен до населения немедленно доводятся соответствующие сообщения по существующим средствам вещания.   
4.4. Оповещение о начале эвакуации населения организуется по месту нахождения в кратчайшие сроки.

5. Ответственность за организацию и осуществление своевременного оповещения и информирования населения возлагается на специалиста администрации Киевского сельсовета.

 6. В соответствии с Правилами противопожарного режима в РФ, каждый гражданин при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) обязан:  
1) организовать оповещение об этом администрацию Киевского сельсовета и всех находящихся рядом с ним людей, независимо от размеров и места пожара или загорания, равно как и при обнаружении хотя бы малейших признаков горения (дыма, запаха гари);  
2) немедленно вызвать пожарную охрану по телефонам «01», или «112». Чем быстрее прибудет пожарная помощь, тем успешнее будет ликвидирован пожар и быстрее оказана помощь людям, находящимся в опасности,  
3) задействовать систему оповещения людей о пожаре (в случае возникновения пожара в здании), приступить самому и привлечь других лиц к эвакуации из здания в безопасное место согласно плана эвакуации;  
4) известить о пожаре руководителя учреждения или заменяющего его работника;  
5) организовать встречу пожарных подразделений, принять меры по тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения.  
 7. Лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности, прибывшие к месту пожара, обязаны:  
- продублировать сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану и поставить в известность вышестоящее руководство, диспетчера, ответственного дежурного по объекту;  
- в случае угрозы жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства;  
- проверить включение в работу автоматических систем противопожарной защиты (оповещения людей о пожаре, пожаротушения, противодымной защиты);  
- при необходимости отключить электроэнергию (за исключением систем противопожарной защиты), остановить работу транспортирующих устройств, агрегатов, аппаратов, перекрыть водяные коммуникации, остановить работу систем вентиляции в аварийном и смежном с ним помещениях, выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымления помещений здания;  
- прекратить все работы в здании (если это допустимо по технологическому процессу производства) кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;  
- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;  
- осуществить общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта) до прибытия подразделения пожарной охраны;  
- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;  
- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;  
- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;  
- сообщать подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожаров и проведения связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ, сведения о хранящихся на объектах опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществ, необходимые для обеспечения безопасности личного состава.